

# Do wynajęcia

Office to let

## Varso 1

Warszawa, Wola, ul. Chmielna 73



### Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2020
Powierzchnia wspólna Common space	4,65 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 130 m <sup>2</sup>
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	42 814 m <sup>2</sup>

### Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

\* m<sup>2</sup>/miesiąc | per m<sup>2</sup> per month

### Lokalizacja | Location



### Dostępna powierzchnia | Available space

*po zalogowaniu | after login*

Dostępna powierzchnia biurowa  
Available office space

*po zalogowaniu | after login*

Minimalna powierzchnia biurowa  
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- Klimatyzacja  
Air conditioning

Dwustronne zasilanie  
Emergency power supply
- Okablowanie telefoniczne  
Telephone cabling

BMS  
BMS
- Okablowanie komputerowe  
Computer cabling
- Okablowanie elektryczne  
Power cabling
- Ochrona budynku  
Security
- Kable światłowodowe  
Fiber optics
- Kontrola dostępu do budynku  
Access control
- Uchylne okna  
Openable windows

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro   Floor	Powierzchnia wolna   Vacant space	Czynsz   Rent	Dostępność   Availability
4	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
7	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
Razem   Total	po zalogowaniu   after login		

Kontakt | Contact

+48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje  
More information